



2024

# CATALOGUE DE FORMATIONS



MAJ 01/01/2024

# SOMMAIRE

<b>L'équipe formation</b>	<b>Page 3</b>
<b>Notre offre</b>	<b>Page 4</b>
<b>Modalités et délais d'accès</b>	<b>Page 5</b>
<b>Les modules spécifiques bailleurs sociaux</b>	
<b>Module 1</b> : Vieillesse et Handicap - Prévention des risques à domicile et adaptation du logement	<b>Page 6</b>
<b>Module 2</b> : Vieillesse et Handicap - Accessibilité et adaptation du logement pour les personnes à mobilité réduite	<b>Page 7</b>
<b>Les modules tous publics</b>	
<b>Module 3</b> : Prévention des risques liés au maintien à domicile. Sensibilisation et adaptation du logement au Handicap et au vieillissement	<b>Page 8</b>
<b>Module 4</b> : Accessibilité et confort d'usage du logement adapté label HandiToit	<b>Page 9</b>
<b>Contact et devis</b>	<b>Page 10</b>



# L'EQUIPE FORMATION

**Contribuer efficacement à la qualité et au confort d'usage des logements adaptés et ainsi améliorer la qualité de vie des personnes fragiles est notre engagement !**

Ce slogan reflète ce que nous voulons vous proposer comme actions de formations dans ce nouveau catalogue des formations 2024 grâce à notre équipe pluridisciplinaire, dynamique et engagée,

Avec nous, professionnalisme, qualité et réactivité seront au rendez-vous !

Pour garantir le niveau de qualité de nos services, nous nous sommes engagés dans la certification Qualiopi. Vous trouverez ainsi 6 programmes de formations dont 3 spécifiques pour les bailleurs et promoteurs. Au-delà de ces formations formatées nous sommes en capacité de répondre à une demande de formation sur mesure couvrant nos domaines de compétences

Laure GERBAL

**Directrice**

[direction@handitoit.fr](mailto:direction@handitoit.fr)

Tél : 04.91.26.56.27

Patrice BUSSEUIL

**Président et Référent**

**Handicap**

[pb.president@handitoit.fr](mailto:pb.president@handitoit.fr)

Tél : 04.91.26.56.27

Pascal CARREZ

**Responsable formation & développement**

[pc-dev@handitoit.fr](mailto:pc-dev@handitoit.fr)

Tél : 07 64 79 16 19

Karina ACOSTA

**Architecte formatrice**

[architecte@handitoit.fr](mailto:architecte@handitoit.fr)

Tél : 07 64 77 68 68

Salma LEKCHIRI

**Secrétaire d'accueil**

[contact@handitoit.fr](mailto:contact@handitoit.fr)

Tél : 04 91 26 56 27



# NOTRE OFFRE

## Pour quel public ?

**Nos formations s'adressent aussi bien aux professionnels, qu'aux associations, et aux particuliers** (parents, proches, aidants familiaux auprès d'adultes handicapés visant l'autonomie et toute personne souhaitant approfondir ses connaissances en matière d'accès au logement), **Nos modules 1 et 2 s'adressent spécifiquement aux bailleurs sociaux**

## Accessibles aux Personnes en Situation de Handicap !

Pour toutes nos formations en intra, l'accessibilité des publics en situation de handicap est **définie par l'établissement accueillant**. Par ailleurs, pour toute personnes en situation de handicap nécessitant des aménagements spécifiques, vous pouvez contacter notre référent handicap au [04 91 26 56 27](tel:0491265627) /[pb.president@handitoit.fr](mailto:pb.president@handitoit.fr) au moment de votre inscription afin d'adapter la formation à votre situation.

## Pas de formation en inter pour 2024 !

Suite à un sinistre majeur en 2022, **nous ne sommes plus en mesure de vous accueillir dans nos nouveaux locaux provisoires pour des formations en inter**, mais ce n'est que partie remise car nous devrions pouvoir vous accueillir des 2025 **dans des locaux accessibles aux personnes en situation de handicap**,

**En attendant pour toute demande de formation en intra**, vous pouvez nous contacter afin d'étudier votre demande au [07 64 79 16 19](tel:0764791619) /[pc-dev@handitoit.fr](mailto:pc-dev@handitoit.fr)



# MODALITES ET DELAIS D'ACCES

## LES FORMATIONS INTRA :

### DES FORMATIONS DANS VOTRE ÉTABLISSEMENT

Vous trouverez toutes les informations auprès de notre responsable formation, si besoin, vous proposer une rencontre dans votre établissement (**voir contacts page 3 et au dos du catalogue**).

Il est votre interlocuteur privilégié dans les différentes phases de réalisation du projet :

- › Analyse de la demande,
- › Formalisation du projet pédagogique,
- › Mise en œuvre et évaluation des actions de formation.

**1 DELAIS D'ACCES :** La prise de contact doit se faire à minima 45 jours avant la date de formation souhaitée

#### + LES AVANTAGES :

Vous choisissez la date de votre formation.

- › Le programme peut être adapté à votre contexte et modifié en fonction de vos attentes
- › La formation se déroule dans vos locaux, cela vous permet d'économiser sur le transport de vos collaborateurs (si vous en avez plusieurs à former sur un même sujet).
- › L'équipe de formateurs d'Handitoit est constituée de professionnels issus des secteurs du bâtiment, professionnels santé, social, médico-social et service à la personne



## VIEILLISSEMENT ET HANDICAP

### Prévention des risques à domicile et outils d'adaptation du logement

#### Compétences visées

A l'issue de cette formation, le stagiaire aura la capacité de jouer un rôle actif de veille et de prévention des risques à domicile et de pouvoir ainsi favoriser le maintien dans le logement des personnes en situation de handicap ou en perte de mobilité liée à l'âge.

#### Objectifs pédagogiques

Savoir appréhender le processus du vieillissement et ses conséquences et connaître les différentes formes de handicap  
Connaître les facteurs de risques et d'inaccessibilité dans les logements et parties communes des immeubles pour mieux les prévenir.  
Adopter un rôle de veille active au quotidien pour pouvoir alerter les personnes ressources au sein de la structure lorsque le cadre de vie semble inadapté pour ce public

#### Contenu de la formation

- **Contexte réglementaire et enjeux pour les organismes HLM**
  - ✓ Contexte législatif
  - ✓ Vieillesse et logement social en France
- **Le vieillissement et ses conséquences dans le logement**
  - ✓ Définitions
  - ✓ Chiffres clés
  - ✓ Accidentologie
- **Qu'est-ce que le Handicap ?**
  - ✓ Définitions
  - ✓ Chiffres clés
  - ✓ Les différentes formes de handicap
  - ✓ UFR/PMR de quoi parle-t-on ?
- **L'accessibilité et l'adaptation dans l'habitat**
  - ✓ Les facteurs de risques
  - ✓ Les règles d'accessibilité dans les parties communes et les extérieures
  - ✓ Le confort d'usage
- **Accompagner l'autonomie pour le maintien à domicile des PMR**
  - ✓ Rôle d'intermédiaire entre les locataires en perte de mobilité et les différents acteurs internes/externes
  - ✓ Le financement des travaux d'adaptation du logement et limites d'interventions

**Public visé :** Personnel de proximité en lien avec les locataires (Gestionnaires, chargés de locations, Gardiens et employé(e)s d'immeuble, concierges, ....)

**Méthodes pédagogiques :** Alternance d'apports théoriques (textes législatifs, référentiel) et cas pratiques-Visite logement virtuel.

**Outils pédagogiques :** Documents supports de formation projetés – Mise à disposition en ligne des supports à la suite de la formation

**Modalités d'évaluations et dispositif de suivi de l'exécution :** Feuilles de présences - Formulaire d'évaluations - Quiz d'évaluation des acquis

**Indicateurs d'évaluation :** Taux de satisfaction – Taux de recommandation

**Délais d'accès :** 45 jours

**Modalités :** En Intra exclusivement

**Prérequis :** Aucun prérequis spécifique

**Durée :** 0,5 jour en présentiel ou distanciel

**Coût de la formation :**

650€ Net de taxe en intra pour 10 participants maximum  
130€ Net de taxe n inter par participant ( minimum 5 participants)

**N° d'agrément :** 93131702813

**Contact :** Pascal CARREZ / pc-dev@handitait.org / 07 64 79 16 19

## VEILLISSEMENT ET HANDICAP

### Accessibilité et confort d'usage du logement adapté HandiToit – Adaptation du logement pour les PMR

#### Compétences visées

A l'issue de cette formation, le stagiaire aura la capacité de comprendre les spécificités et les besoins des personnes en situation de handicap ou en perte d'autonomie liée à l'âge et de faire les préconisations techniques permettant d'améliorer la qualité d'usage des personnes à mobilité réduite dans le cadre des opérations de rénovations.

#### Objectifs pédagogiques

Comprendre et analyser les demandes et besoins des locataires en situation de Handicap ou en perte de mobilité liée à l'âge., Identifier les obligations réglementaires et références en matière d'accessibilité dans le résidentiel. Mettre en œuvre les préconisations techniques nécessaires en s'appuyant sur le guide de préconisations Handitoit pour l'adaptation des logements pour les PMR. Savoir évaluer la conformité d'un logement adapté **UFR** sur plans et schémas

#### Contenu de la formation

- **Les Enjeux et les éléments de contexte :**
  - ✓ Vieillesse et logement social en France
  - ✓ Le vieillissement et ses conséquences, chiffres clés et définitions
  - ✓ Les différents types de handicap, chiffres clés et définitions
  - ✓ Les facteurs de risques dans les logements et ses abords : les risques de chutes, les déplacements, le sentiment de confort et de sécurité
- **La réglementation et le confort d'usage**
  - ✓ La loi du 11 février 2005 et de ses évolutions
  - ✓ La loi du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique (dite loi ELAN) : Notion de « logements évolutifs, adaptables, adaptés » ...
- **Approche technique du logement adapté au travers des préconisations techniques HandiToit**
  - ✓ Les cheminements extérieurs
  - ✓ Les stationnements collectifs et SAS,
  - ✓ Parties communes extérieures et intérieures
  - ✓ Salle d'eau, cuisine, wc, chambre (unité de vie)
  - ✓ Terrasse, loggia, balcon
  - ✓ Dispositifs de commande
  - ✓ Points de vigilance et aides techniques
- **Atelier et mise en situation**
  - ✓ Application des connaissances acquises à un projet sur plans
  - ✓ Visite d'appartement adapté **handiToit**

**Public visé :** Responsables d'opérations, de développement, techniciens dans le logement social

**Méthodes pédagogiques :** Alternance d'apports théoriques (textes législatifs, référentiel) . Travail de groupe sur plan . Mise en situation dans un logement.

**Outils pédagogiques :** Documents supports de formation projetés – Mise à disposition en ligne des supports à la suite de la formation

**Modalités d'évaluations et dispositif de suivi de l'exécution :** Feuilles de présences - Formulaires d'évaluations - Quiz d'évaluation des acquis avec travail sur plans.

**Indicateurs d'évaluation :** Taux de satisfaction – Taux de recommandation

**Délais d'accès :** 45 jours

**Modalités :** En Intra exclusivement

**Prérequis :** Connaissances du cadre bâti - Être en capacité d'analyser des plans- Vérification des prérequis sous la responsabilité du commanditaire pour les formations en intra,

**Durée :** 1 jour en présentiel

**Coût de la formation :**

1250€ Net de taxe en intra pour 10 participants maximum

250€ Net de taxe n inter par participant ( minimum 5 participants)

**N° d'agrément :** 93131702813

**Contact :** Pascal CARREZ / pc-dev@handitoit.org / 07 64 79 16 19

## VIEILLISSEMENT ET HANDICAP

### Prévention des risques liés au maintien à domicile. Sensibilisation et adaptation du logement

#### Compétences visées

Être sensibilisé aux différents types de handicap et à la qualité d'usage, Devenir acteur de la prévention des risques liés au maintien à domicile des personnes fragiles. Améliorer la prise en charge des travaux d'améliorations des personnes à mobilité réduite,

#### Objectifs pédagogiques

Connaitre les différentes situations de Handicap / Appréhender la réglementation accessibilité / Connaitre les acteurs et les aides mobilisables/ Savoir repérer les situations à risques/ Être capable d'analyser les besoins de travaux en fonction des usages et de mettre en place des actions d'améliorations,

#### Contenu de la formation

- **Contexte et enjeux**
  - ✓ La démarche Handitoit et ses enjeux
- **Découvrir le handicap**
  - ✓ Définitions et statistiques
  - ✓ Qu'entend-on par handicap ?
  - ✓ Typologie des handicaps
- **La réglementation et le confort d'usage**
  - ✓ La loi du 11/02/2005 et ses évolutions
  - ✓ Le cahier des préconisations Handitoit
  - ✓ Les acteurs et les aides financières mobilisables
  - ✓ Le type d'actions à mener
- **Mise en situation**
  - ✓ Essai de fauteuil roulant
  - ✓ Parcours de simulation voirie
  - ✓ Présentation d'une simulation de transfert
- **Cas concret**
  - ✓ Visite virtuelle d'appartements adaptés  
**HandiToit**

**Public visé :** Professionnels du secteur médico-social, du maintien à domicile, du bâtiment, de l'immobilier, gestionnaires, tous public souhaitant approfondir ses connaissances en matière d'accès au logement

**Méthodes pédagogiques :** Alternance d'apports théoriques (textes réglementaires, référentiel) . Jeux de rôle - Visite virtuelle logement adapté

**Outils pédagogiques :** Documents supports de formation projetés - Mise à disposition en ligne des supports à la suite de la formation -

**Modalités d'évaluations et dispositif de suivi de l'exécution :** Feuilles de présences - Formulaires d'évaluations - Quiz d'évaluation des acquis.

**Indicateurs d'évaluation :** Taux de satisfaction - Taux de recommandation

**Délais d'accès :** 45 jours

**Modalités :** Formation en inter dans nos locaux à Marseille - Intra possible sur demande avec 5 participants minimum -

**Prérequis :** Aucun

**Durée :** 1 jour en présentiel

**Coût de la formation :**  
1250€ Net de taxe en intra pour 10 participants maximum  
250€ Net de taxe en inter par participant ( minimum 5 participants)

**N° d'agrément :** 93131702813

**Contact :** Pascal CARREZ / pc-dev@handitoit.org / 07 64 79 16 19



## VIEILLISSEMENT ET HANDICAP

### Accessibilité et confort d'usage du logement adapté HandiToit – Adaptation du logement pour les PMR

#### Compétences visées

Pouvoir proposer des travaux de rénovation ou de construction de **logements adaptés** au handicap et vieillissement (offres de travaux en lots isolés, bouquet de travaux ou offre globale, dans le respect de la réglementation et du confort d'usage du **label HandiToit**)

#### Objectifs pédagogiques

Approfondir les connaissances réglementaires en matière d'accessibilité/Maitriser le cahier des recommandations techniques d'Handitoit/ Être capable de piloter des travaux de construction ou de réhabilitation conformément à la réglementation et aux préconisations d'Handitoit

#### Contenu de la formation

- **Contexte et les enjeux liés à l'accessibilité :**
  - ✓ La démarche HandiToit
  - ✓ Rappel des enjeux liés au vieillissement et au Handicap
- **La réglementation et le confort d'usage**
  - ✓ La loi du 11/02/2005 et de ses évolutions
  - ✓ Le référentiel **logement adapté Handitoit**
- **Approche technique du logement adapté au travers du référentiel HandiToit**
  - ✓ Les cheminements extérieurs
  - ✓ Les stationnements collectifs et S.P.S.
  - ✓ Parties communes extérieures et intérieures
  - ✓ Salle d'eau, cuisine, wc, chambre (unité de vie)
  - ✓ Terrasse, loggia, balcon
  - ✓ Dispositifs de commande
- **Atelier et mise en situation**
  - ✓ Application des connaissances acquises à un projet sur plans
  - ✓ Visite virtuelle d'appartements adaptés **handiToit**

**Public visé :** Professionnels du secteur médico-social, du maintien à domicile, du bâtiment, de l'immobilier, gestionnaires....

**Méthodes pédagogiques :** Alternance d'apports théoriques (textes législatifs, référentiel), simulations et cas pratiques

**Outils pédagogiques :** Diaporamas, textes législatifs, clé usb comprenant le support de formation et les ressources documentaires - Mise à disposition en ligne des supports à la suite de la formation -

**Modalités d'évaluations et dispositif de suivi de l'exécution :** Feuilles de présences - Formulaire d'évaluations - Quiz d'évaluation des acquis.

**Indicateurs d'évaluation :** Taux de satisfaction - Taux de recommandation

**Délais d'accès :** 45 jours

**Modalités :** Formation en inter dans nos locaux à Marseille - Intra possible sur demande avec 5 participants minimum -

**Prérequis :** Connaissance du cadre bâti - Savoir analyser un plan - CV demandé à l'inscription -

**Durée :** 1 jour en présentiel

**Coût de la formation :**

1250€ Net de taxe en intra pour 10 participants maximum

250€ Net de taxe en inter par participant ( minimum 5 participants)

**N° d'agrément :** 93131702813

**Contact :** Pascal CARREZ / pc-dev@handitoit.org / 07 64 79 16 19



**Pour organiser vos formations en INTRA sur MESURE**

Contact :

**Pascal CARREZ / [pc-dev@handitoit.fr](mailto:pc-dev@handitoit.fr) / 07 64 79 16 19**

Notre référent prendra contact avec vous dans les 48 heures pour définir vos besoins de formations

**Délais d'accès :** Veuillez prendre contact au moins **45 jours** avant la date de formation souhaitée